



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
 SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
 PER LE PROVINCE DI SASSARI E NUORO

### DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: Sassari - Sede Soprintendenza Piazza Sant'Agostino - Li Punti Centro di restauro e Galleria  
 SERVIZI: di manutenzione impianti elevatori n° 43018784, 43018795 e n° 42128142, 11400539  
 FINANZIAMENTO: fondi di funzionamento 2021

### IL SOPRINTENDENTE A.B.A.P. PER LE PROVINCE DI SASSARI E NUORO

- Rilevata** l'esigenza di procedere senza soluzione di continuità, alla manutenzione ordinaria degli impianti elevatori ai sensi del DPR 162/99, per il periodo 17/02/2021-16/02/2022, per N. 4 impianti elevatori ubicati nella Sede Soprintendenza (n° 43018784 e 43018795) e nel Centro di restauro e Galleria espositiva di Li Punti (n° 42128142 e 11400539), istituto afferente a quest'Ufficio;
- Ritenuto** di avvalersi di operatori economici specializzati in possesso dei requisiti previsti per la costruzione e manutenzione di impianti ascensori e montacarichi, procedendo ad affidamento diretto nel disposto dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, secondo il principio di trasparenza, rotazione, non discriminazione, parità di trattamento di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016;
- Vista** l'offerta pervenuta dalla ditta Kone SpA – ufficio di Sassari, interpellata in proposito, dell'importo complessivo per n. 4 ascensori di € 4.200,00 annuo + IVA, inclusa la gestione del traffico telefonico di 2 impianti elevatori, offerta ritenuta congrua in relazione alla specificità del servizio offerto;
- Visto** il Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs.18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., in particolare l'art. 36, comma 2 del D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto .... in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Visto** il D.P.C.M. 24/12/2015 "individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'art. 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla Legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi";
- Visto** il D. Lgs. 22 gennaio 2004. n. 42 s.m.i. recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137"
- Visto** il Decreto Ministeriale Mibact-Mit 22/08/2017 n 154, "Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42";
- Visto** il "Regolamento di cui al DPR 207/2010 s.m.i., per le parti ancora in vigore;
- Visto** il *Capitolato Generale* n. 145, di cui al D.M. LL.PP. 19/04/2000, per le parti ancora in vigore;
- Visto** il D. Lgs. 09 aprile 2008. n. 81 e s.m.i., recante "attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Vista** la Legge 7 agosto 1990. n. 241 e s.m.i., recante "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Visto** il D.Lgs. 30/03/2001 n° 165, in materia di funzioni dirigenziali;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI SASSARI E NUORO

Piazza Sant'Agostino 2, Sassari - 079 2067400  
 PEC: mbac-sabap-ss@mailcert.beniculturali.it  
 PEO: [sabap-ss@beniculturali.it](mailto:sabap-ss@beniculturali.it)

- Visto** l'art. 42 del D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2020 recante *“Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo Indipendente di valutazione del performance”*;
- Visto** l'art. 1 Decreto Mibact 28/01/2020 n° 21, recante *“Articolazione degli Uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero...”*
- Visto** l'art. 7 comma 1 del Decreto Mibact 23/01/2016 n° 44, registrato alla Corte Dei Conti il 29/02/2016;
- Visto** il D.D.G. A.B.A.P. 10/04/2019 n. 292 con il quale è stato conferito al Prof. Arch. Bruno Billeci l’incarico di dirigente della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Sassari e Nuoro;
- Verificata** la disponibilità finanziaria sul Cap. 4550/2021, relativo al funzionamento ordinario dell’Istituto;
- Accertato** che per l’intervento da affidare non sussiste l’obbligo di aderire al Sistema accentrato delle Manutenzioni dell’Agenzia del Demanio, in quanto rientrano nelle eccezioni previste dall’art. 5 del Decreto Ministero dell’Economia e della Finanze in data 08/10/2012;

## DETERMINA

### Art. 1

di affidare in via diretta senza soluzione di continuità, il servizio di manutenzione impianti elevatori ai sensi del DPR 162/99 - periodo 17/02/2021-16/02/2022 - per N. 4 impianti elevatori ubicati nella Sede Soprintendenza (n° 43018784 e 43018795) e nel Centro di restauro e Galleria espositiva di Li Punti (n° 42128142 e 11400539), di cui in premessa, alla società Kone SpA – ufficio di Sassari, per l’importo netto di € 4.200,00+IVA, secondo quanto riportato nella offerta economica assunta agli atti prot. 2430 del 23/02/2021, che è parte integrante della presente determina.

### Art. 2

di impegnare per i servizi, opere e forniture indicate all’art. 1 l’importo complessivo di € 4.200,00 + IVA, a gravare sulla contabilità ordinaria della Soprintendenza ABAP di Sassari e Nuoro, fondi di funzionamento 2021;

### Art. 3

di individuare il geom. Raffaele Pitirra, funzionario amministrativo, quale responsabile del Procedimento, ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e art. 5 della Legge 241/60;

### Art. 4

di nominare l’arch. Laura Lutzoni per la Sede di Sant’Agostino e l’Arch. Giuliana Frau per la Sede di Li Punti, direttore dell’esecuzione del contratto, ai sensi dell’art. 101 del D.Lgs. 50/2016;

### Art. 5

di disporre la pubblicazione dei dati nel sito del MiBACT per finalità di trasparenza amministrativa



SERVIZIO I “AFFARI GENERALI, INNOVAZIONE E TRASPARENZA AMMINISTRATIVA”

Via del Collegio Romano, 27 - 00186 Roma - TEL. 06-6723.2494

PEC: [mbac-dg-or.servizio1@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-dg-or.servizio1@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [dg-or.servizio1@beniculturali.it](mailto:dg-or.servizio1@beniculturali.it)

e adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33 del 2013.

### Art. 6

dispone che:

1. Il contratto è stipulato a corpo, in forma pubblica amministrativa, mediante corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016.
2. ai sensi dell'art. 32, c. 10, lett. B) del D.Lgs. 50/2016, non è applicato il termine dilatorio *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;
3. i servizi dovranno essere conclusi entro i termini stabiliti nella lettera di affidamento, per ogni giorno di ritardo verrà applicata una penale dell'1 per mille;
4. il pagamento del servizio avverrà in due soluzioni semestrali, entro 30 giorni dalla ricezione della fattura da parte degli Operatori economici, compatibilmente con la disponibilità delle relative somme e previa verifica di regolarità da parte del R.U.P.

RP/

IL SOPRINTENDENTE  
Prof. Arch. Bruno Billeci  
(firmato digitalmente)



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

SERVIZIO 1 "AFFARI GENERALI, INNOVAZIONE E TRASPARENZA AMMINISTRATIVA"

Via del Collegio Romano, 27 - 00186 Roma - TEL. 06-6723.2494

PEC: [mbac-dg-or.servizio1@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-dg-or.servizio1@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [dg-or.servizio1@beniculturali.it](mailto:dg-or.servizio1@beniculturali.it)